

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****AXENCIA GALEGA DE INFRAESTRUTURAS**

ANUNCIO do 29 de xullo de 2026 polo que se somete ao trámite de información pública o proxecto de trazado Nova vía de acceso ao Complexo Hospitalario Universitario de Ourense (CHUO) desde a N-525 (Ourense), así como a relación individual de bens, dereitos e propietarios afectados polo proxecto (expediente OU/23/188.01).

Mediante a Resolución da directora da Axencia Galega de Infraestruturas, do 24 de xullo de 2026, aprobouse provisionalmente o proxecto referido, que se tramitará segundo o disposto na Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia, e no Decreto 66/2016, do 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento xeral de estradas de Galicia.

A actuación proxectada consiste nunha vía de características urbanas e unha lonxitude de 640 metros, cunha marcada funcionalidade supramunicipal, dado que constitúe o acceso ao CHUO desde a N-525 da poboación asistida dos concellos do distrito sanitario de Ourense.

De conformidade co exposto e co establecido na normativa vixente,

ACORDO:

Primeiro. Someter ao trámite de información pública o proxecto de trazado Nova vía de acceso ao Complexo Hospitalario Universitario de Ourense (CHUO) desde a N-525 (Ourense), no concello de Ourense, clave OU/23/188.01, para que as persoas que o consideren oportuno poidan formular, mediante un escrito dirixido á Axencia Galega de Infraestruturas, as alegacións que crean convenientes relativas á concepción global da actuación e ás distintas alternativas analizadas, se é o caso, de acordo co disposto no artigo 21.1 da Lei 8/2013 e no artigo 50 do Decreto 66/2016.

Segundo. Someter ao trámite de información pública a relación individual de bens, dereitos e propietarios afectados polo proxecto, descritos na relación anexa, para que calquera persoa poida achegar por escrito a rectificación dos posibles erros da relación publicada ou opoñerse á necesidade da ocupación. Neste caso, indicará os motivos polos que deba considerarse preferente a ocupación doutros bens ou a adquisición doutros dereitos



distintos aos da relación ao fin que se persegue, de acordo co disposto nos artigos 17, 18 e 19 da Lei de 16 de decembro de 1954 sobre expropiación forzosa.

Terceiro. O prazo para presentar alegacións será de trinta días hábiles, contados desde o seguinte ao da publicación deste anuncio no *Diario Oficial de Galicia*.

A documentación do proxecto estará á disposición da cidadanía na sede central da Axencia Galega de Infraestruturas, no Servizo de Infraestruturas de Ourense, na casa do Concello de Ourense, e na páxina web da Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, onde tamén se atopa un extracto do documento cos obxectivos, localización e descrición da actuación (<https://vivendaeinfraestruturas.xunta.gal/informacion-publica/estudos>).

Santiago de Compostela, 29 de xullo de 2026

María Deza Martínez
Directora da Axencia Galega de Infraestruturas

CVE-DOG: ik0t8y2-wf64-ier9-ufh8-y6omdmk9s735





ANEXO
Relación de bens, dereitos e propietarios afectados
Nova vía de acceso ao Complexo Hospitalario Universitario de Ourense (CHUO) desde a N-525 (Ourense)
Clave OU/23/188.01

Concello de Ourense

Nº	Letra	Referencia catastral	Políg.	Parc.	Titular	NIF	Sit. básica do solo (RDL 7/2015)	Expropiación m²	Ocupación temporal m²	Bens afectados		
										Cant.	Ud.	Descrición
1	solar	3067558NG9836N	30675	58	Elisa Rodríguez Rodríguez	***0017**	Rural	35	6	2	ml	(1) Peche de malla de arame + poste formigón (h=1.50 m)
										1	ud	(1) Porta peonil
	b							228		43	ml	(1) Peche de malla de arame + poste formigón (h=1.50 m)
										5	ud	Árbores
2		3067557NG9836N	30675	57	José Antonio Santos Rodríguez	***3649**	Rural	230	11	11	ml	(1) Peche de malla de arame + poste madeira (h=1.00 m)
					María Elena Santos Rodríguez	***0407**				6	ud	Árbores
					María Esther Santos Núñez	***7890**						
3		3067556NG9836N	30675	56	María Magdalena Fernández Fernández	***0149**	Rural	189	32	41	ml	(1) Peche de forxa + base de formigón (h=2.00 m)
					Arturo Fernández Fernández	***8792**				10	ml	Varanda de forxa
					Javier Fernández Fernández	***8792**				31	m²	Construción. Garaxe
										1	ud	(1) Porta peonil
4		3067555NG9836N	30675	55	José Antonio Outumuro Rodríguez	***2305**	Rural	283	20	31	ml	(1) Peche de malla de arame + poste formigón (h=2.00 m)
					María del Carmen Outumuro Rodríguez (hrdos.)	***3856**				25	ud	Poste para viña
					Cándido González Barreira	***6936**				4	ud	Árbores
					Margarita Lucía Espiga Barrio	***0153**						
					Desarrollos Comerciales de Ocio e Inmobiliarios de Orense, S.A.	A95220034						





Nº	Letra	Referencia catastral	Políg.	Parc.	Titular	NIF	Sit. básica do solo (RDL 7/2015)	Expropiación m²	Ocupación temporal m²	Bens afectados		
										Cant.	Ud.	Descrición
5		3165201NG9836N	31652	1	Desarrollos Comerciales de Ocio e Inmobiliarios de Orense, S.A.	A95220034	Rural	975	46	68	ml	(1) Peche de malla de arame + poste formigón (h=2.00 m)
										9	ud	Árbores
6		3164702NG9836S	31647	2	Eugenia Soto Álvarez	***4210**	Rural	118	28	13	ml	(1) Peche de malla + base de pedra (h=3.00 m)
					Manuel Fernández Bande	***7727**				18	ml	Peche de malla de arame + poste formigón (h=2.00 m)
					María Clotilde Feijoo Iglesias	***7717**						
					Antonia Soto Álvarez	***4214**						
					Graciano Rodríguez Pérez	***7713**						
					Manuel Fernández Soto	***2704**						
					Rosa María Fernández Soto	***8369**						
7		3164701NG9836S	31647	1	Desarrollos Comerciales de Ocio e Inmobiliarios de Orense, S.A.	A95220034	Rural	744	70	21	ml	(1) Peche de malla + base de pedra (h=2.00 m)
										54	ml	Peche de malla de arame + poste formigón (h=2.00 m)
8		3164714NG9836S	31647	14	Desarrollos Comerciales de Ocio e Inmobiliarios de Orense, S.A.	A95220034	Rural	28	1			
9		3165605NG9836N	31656	5	José Pérez Álvarez (hrdos.)	***0097**	Rural	246		5	ud	Árbores
10		3165606NG9836N	31656	6	Marina Cuquejo Louro	***5820**	Rural	4				
					Justo Suárez Novoa (hrdos.)	***3858**						
11		3265307NG9836N	3265	7	José Pérez Álvarez (hrdos.)	***0097**	Rural	999	45	4	ml	Peche de pedra (h=0.50 m)
										4	ud	Árbores
12		3265308NG9836N	32653	8	Marina Cuquejo Louro	***5820**	Rural	87	22	30	ml	(1) Peche postes de formigón (h=2.00 m)
					Justo Suárez Novoa (hrdos.)	***3858**						





Nº	Letra	Referencia catastral	Políg.	Parc.	Titular	NIF	Sit. básica do solo (RDL 7/2015)	Expropiación m²	Ocupación temporal m²	Bens afectados		
										Cant.	Ud.	Descrición
13		3265306NG9836N	32653	6	José Pérez Álvarez (hrdos.)	***0097**	Rural	533		13	ml	Peches de pedra (h=0.50 m)
14		3265305NG9836N	32653	5	Desarrollos Comerciales de Ocio e Inmobiliarios de Orense, S.A.	A95220034	Rural	173	43	5 35	ml ml	Peches de malla de arame + poste madeira (h=1.00 m) (1) Peches de malla + base de bloque (h=2.00 m)
15		3470664NG9836N	34706	64	Julio Fernández Pérez	***2570**	Rural	29				
				Mercedes Concepción Valencia Fernández	***5408**							
16		3470625NG9836N	34706	25	José Manuel Míguez Núñez (hrdos.)	***8415**	Rural	51	6	5	ml	(1) Peches de bloque con base de pedra (h=3.00 m)
				María González González (hrdos.)	***7297**							
17		3470624NG9836N	34706	24	Desarrollos Comerciales de Ocio e Inmobiliarios de Orense, S.A.	A95220034	Rural	1.835	86	82 3 1 14 45	ml ud ud m² m²	(1) Peches pedra de xunta seca (h=2.00 m) Árbores Construción. Edificación pedra ruína Construción. Escaleira Construción. Soleira
18		3470623NG9836N	34706	23	Mercedes Feijoo Conde	***5790**	Rural	575	56	32	ml	(1) Peches pedra de xunta seca (h=2.00 m) Peches de malla de arame + poste metal (h=2.00 m) Árbores
				Enrique Garrido González	***5704**	37				ud		
				María Esther Feijoo Conde	***0879**	2				ud		
				Julio Fernández Álvarez	***1197**							
19		3470672NG9836N	34706	72	Tomás Vázquez Domínguez	***0714**	Rural	208	15			
				Julia Vázquez Domínguez	***9945**							





Nº	Letra	Referencia catastral	Políg.	Parc.	Titular	NIF	Sit. básica do solo (RDL 7/2015)	Expropiación m²	Ocupación temporal m²	Bens afectados		
										Cant.	Ud.	Descrición
20		3470620NG9836N	34706	20	Generosa Pérez Cid	***6605**	Rural	317	72	12	ml	(1) Peche pedra de xunta seca (h=2.00 m)
										40	ml	(1) Cierre de malla + base de pedra (h=2.00 m)
										7	ml	Peche de malla de arame + poste formigón (h=2.00 m)
										21	m²	Edificación. Galpón
										8	m²	Construción. Depósito formigón
21		3569027NG9836N	35690	27	José Rodríguez Domuro	---	Rural			1	ud	Construción. Vivenda e almacén
					Marina Domínguez Borrajo	---						
22		3564008NG9836N	35640	8	Fundación San Rosendo	G32150427	Urbanizado	20	209			
23		3564006NG9836N	35640	6	Xunta de Galicia	S1511001H	Urbanizado	246	73			
24		3564007NG9836N	35640	7	Fundación San Rosendo	G32150427	Urbanizado	131	63	81	ml	(1) Peche de forxa + base de pedra (h=2.00 m)
										(1) Ben afectado reposta a nova ubicación (non dá lugar a valoración por expropiación)		

